



Azienda Regionale per lo Sviluppo
dell'Agricoltura Calabrese

Centro Sperimentale Dimostrativo della Locride

89044 LOCRI (RC) - C.da Riposo

☎ 0964/20724 fax 0964/21373

P. IVA: 03268540782

A.R.S.A.C. - Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese COSENZA
15 OTT 2015
ARCHIVIO GENERALE Prot. n° 9389 Fasc.

Handwritten signature

AVVISO PUBBLICO PER LA VENDITA DEL FRUTTO PENDENTE (AGRUMI) PRESSO IL CSD ARSAC DI LOCRI (RC)

IL RESPONSABILE DEL CENTRO SPERIMENTALE DIMOSTRATIVO DI LOCRI (RC)

Premesso che:

L'ARSAC – CSD DI LOCRI (RC), deve procedere alla vendita del frutto pendente di diverse varietà di agrumi, (navelina, navelate, biondo belladonna, clementine, hernandina, tardivo di Ciaculli, limone femminile zagara bianca), ricadenti su una superficie di circa 4,5 ettari ubicata in contrada Pignara, agro di Locri (RC);

la produzione complessiva stimata, da apposita Commissione, è di circa 455 quintali;

il prezzo a base d'asta è stato individuato in euro 10.500,00 (diecimilacinquecento/00);

il responsabile del procedimento è il dr. Roberto Oppedisano;

la ditta aggiudicataria dovrà effettuare la raccolta del prodotto ed il trasporto presso i magazzini di lavorazione, con propri mezzi e manodopera;

COMUNICA

a tutte le ditte interessate, che potranno far pervenire la propria offerta, presso la sede ARSAC – Viale Trieste 93/95, 87100 Cosenza, a mezzo raccomandata, corriere autorizzato o a mano, in busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, che dovrà riportare sull'esterno, oltre all'indicazione della ditta mittente, la seguente dicitura: "OFFERTA PER LA VENDITA DI AGRUMI C/O CSD ARSAC DI LOCRI". Il plico dovrà pervenire entro le ore 14,00 del **26 ottobre 2015**

Le ditte interessate alla gara potranno prendere visione dell'agrumeto da lunedì a venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00, previo avviso, affinché possano presentare offerta di acquisto, riferita forfetariamente all'intera produzione.

L'offerta, contenente il prezzo d'acquisto in cifre e lettere, riferito al prodotto, nello stato e condizione in cui si trova, dovrà essere indicata nell'apposito modello allegato alla presente lettera (allegato A), non saranno accettate offerte presentate con modalità non previste dalla gara. Verrà considerata vincitrice la ditta che complessivamente offrirà il prezzo maggiore.

Trascorso il termine concesso per il recapito, non sarà valida alcun'altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente.

L'inosservanza, anche di una sola delle formalità sopra indicate, determinerà l'esclusione dalla gara.

L'aggiudicazione sarà fatta, in via provvisoria, a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta migliore, anche se sia pervenuta una sola offerta, purché ritenuta congrua.

Nel caso di offerte uguali, si procederà a sorteggio.

L'ARSAC si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti congrua o idonea, relativamente all'oggetto della gara.

L'ARSAC si intenderà definitivamente impegnata soltanto dopo la ratifica dell'aggiudicazione, mentre la Ditta dovrà considerarsi vincolata sin dal momento dell'aggiudicazione provvisoria.

I concorrenti, partecipando alla gara ammettono e dichiarano:



Azienda Regionale per lo Sviluppo
dell'Agricoltura Calabrese

Centro Sperimentale Dimostrativo della Locride

89044 LOCRI (RC) - C.da Riposo

☎ 0964/20724 fax 0964/21373

P. IVA: 03268540782

- a)- di conoscere pienamente tutte le condizioni iscritte nel presente foglio, di essersi recata sul fondo in parola, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari, dei confini, dello stato del terreno e delle piante, che possono aver influito sulla determinazione dell'offerta;
- b)- di avere la possibilità e i mezzi necessari per procedere alla raccolta del prodotto con propri mezzi e manodopera, in modo da non danneggiare le piante e il fondo;
- c)- di accettare incondizionatamente le seguenti condizioni generali:

CONDIZIONI GENERALI

I prodotti agricoli in epigrafe, navelina, navelate, biondo belladonna, clementine, hernandina, tardivo di Ciaculli, limone femminello zagara bianca, dovranno essere ritirati, a cura e spese della parte acquirente, presso il fondo agricolo di parte venditrice, ubicato a Locri in località Pignara.

L'acquirente potrà immettersi nel fondo solo dopo aver stipulato il contratto di acquisto dei frutti pendenti.

La raccolta e la lavorazione dei suddetti prodotti avverrà a cura e spese della parte acquirente. Per la tipologia della vendita, sulla pianta a stima, mai la parte acquirente potrà opporre alla parte venditrice eccezioni riguardo l'effettiva consistenza dei prodotti oppure sulla loro effettiva esistenza per effetto di qualsiasi causa, anche naturale.

L'acquirente sarà accompagnato sul fondo, per l'inizio delle operazioni di raccolta, da un funzionario dell'ARSAC. Prima di tanto non è consentito alcun raccolto.

La Ditta dovrà sottostare a tutte le prescrizioni che saranno impartite dai dipendenti dell'ARSAC formalmente incaricati al controllo e alla sorveglianza di tutte le fasi di raccolta e di trasporto del prodotto nell'ambito del fondo.

I delegati dell'ARSAC sono autorizzati a far sospendere gli interventi ritenuti dannosi, nel caso l'acquirente o i suoi incaricati, non si dovessero adeguare alle prescrizioni che saranno dati dai primi.

L'acquirente è responsabile non solo dei danni che arrecherà in occasione delle varie operazioni inerenti alla raccolta degli agrumi, ma anche di quelli che dovessero essere arrecati a terzi o animali comunque introdotti nel fondo, oltre che a quelli che possano occorrere ai propri dipendenti.

Gli obblighi assicurativi, previdenziali e di qualunque altra natura previsti a favore del personale comunque impiegato per l'esecuzione del contratto sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario.

L'esecuzione dei lavori riguardanti la raccolta degli agrumi deve avvenire in maniera tale da non danneggiare le piante, il terreno e tutte le strutture del fondo.

È fatto espresso divieto all'aggiudicatario di cedere o subappaltare in tutto o in parte il contratto sotto pena d'immediata rescissione dello stesso e del pagamento di eventuali danni.

L'importo offerto e accettato per l'acquisto degli agrumi costituenti il frutto pendente messo a gara, dovrà essere versato dalla parte acquirente alla parte venditrice mediante consegna di assegni circolari intestati a: **ARSAC COSENZA**, o mediante bonifici bancari da effettuare all'IBAN della tesoreria ARSAC, alle seguenti scadenze:

- il 30% dell'importo totale, alla firma del contratto;
- il 35% entro il 30 dicembre 2015;
- il 35% entro il 30 marzo 2016.

Il tutto a prescindere dall'affettiva raccolta del prodotto essendosi tenuto conto di ciò al momento della determinazione del prezzo. Successivamente verrà emessa regolare fattura da parte dell'Ente.

L'aggiudicatario dovrà eleggere domicilio per tutti gli effetti del contratto medesimo, nella sede dell'ARSAC - CSD di Locri, Contrada Riposo LOCRI (RC).



Azienda Regionale per lo Sviluppo
dell'Agricoltura Calabrese

Centro Sperimentale Dimostrativo della Locride

89044 LOCRI (RC) - C.da Riposo

☎ 0964/20724 fax 0964/21373

P. IVA: 03268540782

L'acquirente, a fine raccolta, dovrà lasciare il fondo libero da persone, animali e cose nelle stesse condizioni in cui l'ha ricevuto.

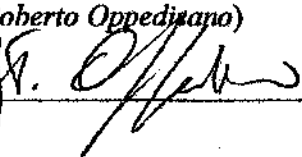
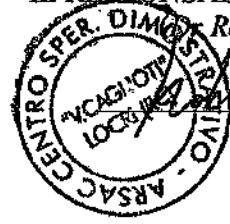
Sono esclusi dal fare offerte: i concorrenti condannati o incriminati per frodi comunitarie; quelli che non risultano idonei per la Legge 23.12.1982, n°936 – art.2 (antimafia); i falliti non riabilitati.

La stazione appaltante si riserva il diritto di revocare l'aggiudicazione in qualsiasi momento dovesse scoprire che la Ditta non rispetta i requisiti richiesti.

Per tutto quanto non espressamente disciplinato dalla presente scrittura troveranno applicazione le disposizioni del Codice civile e dell'articolo 62 del D.L. 1/2012.

La presente scrittura, in caso di necessità, sarà registrata a spese della parte inadempiente.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Roberto Oppedisano)



(Allegato A)

MODULO DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA
(da presentarsi in busta chiusa e sigillata)

Spett. le ARSAC
Centro Sperimentale Dimostrativo
Della Iocride - 89044 Locri (RC)

Oggetto: offerta per la vendita di frutti pendenti (agrumi)

- Il/la Sottoscritto/a _____
nato/a a _____ prov. _____ il _____
residente in _____ Via _____
nella qualità di _____ della Ditta _____
con sede in _____
codice fiscale _____ P. iva _____
- PRESA VISIONE di tutte le condizioni riportate nella lettera d'invito;
- ACCETTATE integralmente tutte le predette condizioni ivi contenute;

OFFRE

per la vendita in blocco dei frutti pendenti (navelina, navelate, biondo belladonna, clementine, hernandina, tardivo di Ciaculli, limone femminello zagara bianca), prodotti presso il Centro Sperimentale Dimostrativo ARSAC di Locri (RC)

complessivamente euro IVA ESCLUSA (in cifre) _____

(in lettere) _____

Al riguardo si impegna a:

- Esonerare fin d'ora il Centro da eventuali danni a persone o cose che possano occorrere ai propri dipendenti durante la permanenza presso le aree di proprietà di questo Centro;
- Accettare incondizionatamente le indicazioni contenute nell'avviso.

Per ogni successiva comunicazione scrivere al seguente indirizzo: _____

tel. _____

Data: _____

Firma _____

N.B.: Inserire, pena di esclusione, il presente modulo in busta chiusa e sigillata unitamente a copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità.