

# A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese  
Legge Regionale n°. 66 del 20 dicembre 2012  
Viale Trieste, 95  
Cosenza

## Deliberazione del Direttore Generale

n°. 123 del 16 LUG. 2015

**OGGETTO:** Affidamento del servizio di pulizia dei locali della sede ARSAC di Viale Trieste, 95 mediante procedura di richiesta di offerta (RDO) del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) . Durata contratto 36 mesi.  
**CIG:** 630109868F

### Il Direttore Generale

Assistito dal Dirigente del Settore Amministrativo presso la sede dell'Azienda, assume la seguente deliberazione:

- **VISTA** la Legge Regionale n°. 66 del 20 dicembre 2012 con la quale è stata istituita l'Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese (ARSAC);
- **VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale n°. 461 del 9.12.2013 con la quale l'Ing. Italo Antonucci è stato nominato Direttore Generale dell'ARSAC;
- **VISTA** la deliberazione n. 1 del 02/02/15 con la quale il Direttore Generale, nelle more dell'approvazione da parte del Consiglio Regionale della Calabria, ha approvato il bilancio di previsione dell'ARSAC per l'esercizio 2015 e la deliberazione n. 4 del 05.02.2015, con la quale ha autorizzato la gestione in via provvisoria del bilancio di che trattasi, limitatamente all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'azienda.
- **VISTA** la deliberazione n.41 del 05/06/2014, con la quale sono stati affidati ad interim al Dr. Bruno Maiolo l'incarico di Dirigente del Settore Amministrativo e la responsabilità della gestione degli impianti di risalita di Camigliatello e Loriga;

#### VISTI:

- il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione della direttiva n. 2004/17/CE e 2004/18/CE", e s.m.i.;
- l'art 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita deliberazione a contrattare;
- il regolamento interno per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture in economia approvato con deliberazione D.G. n.5 del 25/02/2014;
- la legge n. 136/2010, recante il "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", ed in particolare l'art. 3, come interpretata e modificata dal D.L. 187/2010, convertito con Legge n. 217/2010;
- la L.R. n. 26/2007, di «Istituzione dell'autorità regionale denominata "Stazione Unica Appaltante" e disciplina della trasparenza in materia di appalti pubblici di lavoro, servizi e forniture»;

#### PREMESSO CHE:

- il contratto d'appalto relativo al servizio di pulizia degli uffici ARSAC di viale Trieste, 95 è scaduto;

- attualmente , nelle more di indizione di nuova gara d'appalto, detto servizio viene svolto dalla Ditta Punto Service s.r.l.;

- con nota Protocollo Generale –SIAR n.0309152 del 02/10/2014 la Stazione Unica Appaltante ha autorizzato l'ARSAC all'espletamento delle procedure di gara per l'acquisizione del servizio di pulizia dei locali di che trattasi.

**CONSIDERATO CHE:**

- Con L. n. 94 del 6.07.2012, per le forniture di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria gli Enti locali sono tenuti a fare ricorso al Mercato Elettronico della P.A. (MEPA-Consip), ovvero ad altri mercati elettronici;
- Ai sensi dell'art. 1 del D.L. n. 95 del 2012 i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa;
- sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) è disponibile il Bando di abilitazione "SIA 104 – Servizi di pulizia e di igiene ambientale" e che la Consip ha già provveduto alla verifica preventiva dei requisiti di capacità professionale ed economico-finanziaria previsti dal citato bando per tutte le ditte del settore che hanno ottenuto l'abilitazione;

**VISTA** dunque l'urgenza di procedere all'espletamento di una nuova gara di appalto mediante la RDO del Mercato elettronico, ai sensi dell'art. 296 del DPR n.207/2010 da aggiudicarsi, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs 163/2006, con il criterio dell'offerta del prezzo più basso;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art.125, comma1, del D. Lgs.163/2006 e s.m.i. , la gara per l'acquisizione di beni e servizi, mediante cottimo fiduciario,"avviene nel rispetto dei principi di trasparenza" per lavori di importo pari o superiore a 40 mila euro e fino a 200 mila euro, previa consultazione di almeno 5 operatori economici;

**CONSIDERATO che:**

- l'art. 331 com. 1 del DPR n. 207/2010 recita che *"le procedure di acquisto in economia di beni e servizi non sono sottoposte agli obblighi di pubblicità e di comunicazione previsti dall'art. 124 del D.Lgs 163/2006 per gli appalti di servizi e forniture sotto soglia"*;
- Che l' art.331 al com. 3 sancisce che l'esito dell'affidamento mediante cottimo fiduciario è soggetto ad avviso di post-informazione mediante pubblicazione sul profilo del committente.

**TANTO PREMesso** si procederà alla sola pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione sul sito dell'ARSAC : [www.asac.calabria.it](http://www.asac.calabria.it) , garantendone la pubblicità;

**ATTESO CHE** in adempimento alla legge 13/08/2010 n.136, come modificata dal Decreto Legge 12/11/2010 n.187 convertito in legge n.217 del 17.12.2010, è stato assegnato il codice CIG: 630109868F il quale dovrà essere riportato su tutti i movimenti finanziari inerenti il presente servizio; per come stabilito dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n.136, e successive modifiche;

**CONSIDERATO:**

- che sulla base di quanto sopra può essere indetta la gara per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali di Viale Trieste, 95 per un periodo di 36 mesi, con possibilità di ripetizione del servizio ai sensi dell'art. 57 comma 5 lett. b) del d.lgs. n. 163/2006 per ulteriori 12 mesi;

- rilevato che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto;

- che, per quanto sopra, si è provveduto alla redazione del DUVRI, il quale viene allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e verrà comunicato alle ditte invitate . Nel citato documento è stato quantificato che il costo per la sicurezza è pari ad € 680,00.

- che in ottemperanza all'art. 26, comma 3 della legge 488/99 e all'art.1 DL 95/2012 conv. in legge 135/2012 è stato verificato, con consultazione del sito internet

www.acquistinretepa.it, che il servizio di cui alla presente determinazione è presente sul mercato elettronico di Consip S.p.A con il Bando denominato "SIA 104";

- che a tal fine saranno scelte sulla Piattaforma le Ditte operanti nel settore, disponibili a effettuare il servizio in Calabria e specificatamente a Cosenza.

- che il prezzo posto a base d'asta ammonta a € 150.000,00, di cui € 680,00 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso;

- che occorre impegnare sul capitolo U1203011501 del corrente esercizio finanziario l'importo di € 30.500,00, per far fronte alle spese relative all'anno 2015;

- che le spese relative alle rimanenti mensilità saranno impegnate sui rispettivi bilanci di competenza;

**Tanto premesso e considerato:**

- Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnico - amministrativa;

- Acquisito il parere favorevole di legittimità ai sensi del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il regolamento di contabilità;

Vista la Legge Regionale 04 febbraio 2002 n. 8 e successive modificazioni;

## DELIBERA

per i motivi di cui in premessa:

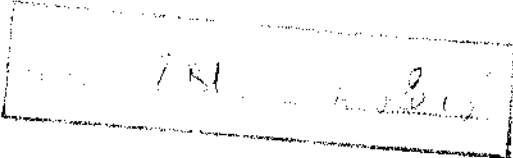
1. di indire una gara, mediante procedura di cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 del D. Lg. 12 aprile 2006, n. 163, attraverso la RDO del mercato elettronico, per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali di Viale Trieste, 95 – Cosenza, per un periodo di 36 mesi, con possibilità di ripetizione del servizio ai sensi dell'art. 57 comma 5 lett. b) del d.lgs. n. 163/2006 per ulteriori 12 mesi;
2. di approvare quali parti integranti e sostanziali della presente deliberazione, i seguenti atti di gara, opportunamente integrati con quelli forniti a sistema, dal Bando Sia 104 del MePA:
  - Disciplinare di gara
  - Capitolato speciale d'appalto
  - Condizioni generali di contratto relative a servizi di igiene ambientale (Allegato 2 al Bando "SIA104")
  - Allegato 1 al Bando "SIA104" (**per la parte riguardante i servizi di pulizia a canone negli uffici**)
  - Allegato A (Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi dell'art. 47 D.P.R. n.445/2000)
  - DUVRI
  - Planimetrie dei locali oggetto del servizio;
3. di effettuare l'aggiudicazione della gara con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'articolo n. 82 del d.lgs. 163/2006, con le modalità indicate nel Disciplinare di gara, allegato alla presente deliberazione;
4. che il prezzo posto a base d'asta è stabilito in € 150.000,00, di cui € 680,00 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso;
5. di stabilire che l'aggiudicazione sarà effettuata anche in presenza di una sola offerta valida;
6. di impegnare la somma di € 225,00 necessaria al pagamento del contributo a favore dell'AVCP sul cap. n. U1203011501 del bilancio 2015;
7. di pubblicare l'avviso di post-informazione sul sito dell'ARSAC all'indirizzo [www.arsac.calabria.it](http://www.arsac.calabria.it) alla sezione bandi e gare;
8. di assumere impegno di spesa di € 30.500,00 sul cap. U1203011501 del bilancio di previsione del corrente esercizio provvisorio, per far fronte alle spese relative all'anno 2015;
9. di far gravare le spese relative alle rimanenti mensilità sui rispettivi bilanci di competenza;

10. di nominare come Responsabile del procedimento, ai sensi dell'articolo 10 del d.lgs. 163/06, il Sig. Fortunato Vangeli dell'ufficio economato;
11. di nominare come Responsabile del contratto il p.a. Pietro Belmonte;
12. Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 23 della L.R. 5 agosto 1992 n. 12 e successive modifiche ed integrazioni;
13. di trasmettere copia della presente al Dirigente del Settore Amministrativo, al responsabile dell'Ufficio Bilancio e Rendiconti e al responsabile dell'Ufficio Spesa per i provvedimenti di propria competenza.

Il Dirigente del Settore Amministrativo  
(Dr Bruno Maiolo)

Il Direttore Generale  
(Ing. Italo Antonucci)

Il responsabile dell'Ufficio Bilancio esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.



IL RESPONSABILE UFFICIO SPESA  
*Dr.ssa Rosamaria Sirianni*

IL RESPONSABILE UFFICIO BILANCIO  
*Dr.ssa Emmentiana Malavasi*

Il Dirigente del Settore Amministrativo  
(Dr Bruno Maiolo)



Il Direttore Generale  
(Ing. Italo Antonucci)

L'avviso di pubblicazione e notificazione del presente atto viene affisso all'albo dell'ARSAC

In data **16 LUG. 2015** sino al **30 LUG. 2015**