

**A.R.S.A.C.**

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese  
Legge Regionale 66 del 20 dicembre 2012  
Viale Trieste, 93  
Cosenza  
"GESTIONE STRALCIO - ARSSA"

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

n° 226/65 del 30 1116 2021

**Oggetto:** Costituzione del diritto di servitù per pubblica utilità per la posa di un elettrodotto in cavo interrato per allaccio alla rete elettrica da parte del sig. Orlando Salvatore sulla strada interpodereale riportata in Catasto Terreni nel Comune di San Giovanni in Fiore (CS) Località "Germano" Fg. N. 39 part.lla n. 436,455,465 e 469.

**Richiedente:** E-Distribuzione S.P.A.

*Il Direttore Generale*

Assistito dal dirigente del Settore Amministrativo Dott. Antonio Leuzzi, presso la sede dell'Azienda, assume la seguente deliberazione proposta dal Coordinatore Patrimonio.

**Premesso che :**

- con L.R. n. 66\2012 viene istituita l'ARSAC;
- con L.R. n. 5\2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA;
- con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 108 del 25/08/2020 il Dott. Bruno Maiolo è stato nominato Direttore Generale dell'ARSAC;
- con Provvedimento n. 1 del 02/09/2019, il Dott. Antonio Leuzzi è stato nominato dirigente ad interim del Settore Amministrativo;
- con deliberazione n. 12/GS del 08/03/2016 il Dott. Giuseppe De Caro è stato nominato Coordinatore del Patrimonio;
- il Direttore Generale nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2021 dell'Azienda da parte del Consiglio Regionale, con deliberazione n. 08/DG del 25/01/2021 ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2021 e con deliberazione n. 09/DG del 27/01/2021 ha autorizzato la gestione provvisoria, in dodicesimi, che è limitata all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Azienda.
- Sentito il Coordinatore Patrimonio che esprime parere di regolarità tecnica.

### **Considerato che:**

- la Società **E-Distribuzione S.P.A.** con sede legale in 00198 Roma , Via Ombrone, 2 codice fiscale, numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma e P.IVA 05779711000 , ha ottenuto il nulla osta per l' esecuzione dei lavori di scavo ai sensi dell' Art. 120 del T.U sulle acque e sugli impianti elettrici approvato con R.D.11/12/1933 n°1775, e successive modifiche ed integrazioni, ed in relazione al nuovo codice della strada 241/90 e s.m.i. rilasciato dal Comune di San Giovanni in Fiore nota 11519 del 20/07/2020;
- l'ARSAC possiede una strada interpoderale iscritta in catasto terreni al foglio di mappa n° 39 particelle n° 436,455,465 e 469 in agro del Comune di San Giovanni in Fiore Località "Germano" pervenuta in virtù di esproprio D.P.R n° 782 del 22/09/1950 pubblicato su G.U. n° 219 del 23/09/1950;
- la Società stessa con nota n. 2182 del 10/06/2021 presentava richiesta per la costituzione di un diritto di servitù per la posa di un cavo interrato, per una lunghezza di circa 160 ml, su porzione della strada interpoderale meglio descritta sopra, al fine di garantire l' allaccio alla rete elettrica al sig. Orlando Salvatore dichiarandone la pubblica utilità del servizio;
- a seguito della ricezione di tale proposta, questo Coordinamento, constatata la pubblica utilità dell'intervento, rispondeva tramite pec del 28/06/2021 di non ritenere congruo il valore dell'indennità proposta e di riformulare una nuova proposta secondo le osservazioni indicate;
- la società E-Distribuzione S.P.A con comunicazione del 14/07/2021 presentava una nuova proposta, offrendo per la cessione dei diritti reali € 417,28 dichiarando che i lavori saranno eseguiti in conformità de D.P.R. 21/06/1968 n° 1062;
- la realizzazione di detta opera costituisce un Pubblico servizio, garantendo al sig. Orlando Salvatore l'allaccio alla linea elettrica, si rende opportuno procedere alla cessione a favore della Società del diritto di servitù sopra decritto;

### **Tanto premesso e considerato:**

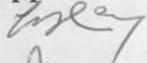
Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Coordinatore del Patrimonio;  
Acquisito il parere di regolarità contabile espresso dal Servizio Finanziario;  
Acquisito il parere di regolarità amministrativa e di legittimità espresso da Dirigente del Settore Amministrativo.

## DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa:

- di accogliere la richiesta della Società **E-Distribuzione S.P.A.** con sede legale in 00198 Roma , Via Ombrone, 2 codice fiscale, numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma e P.IVA 05779711000, cedendo il diritto di servitù per la posa di un cavo interrato, per una lunghezza di circa 160 ml, su porzione della strada interpoderale sita in agro del comune di san Giovanni in Fiore Località "Germano", foglio di mappa n.39 part.lle 436,455,465 e 469, per consentire l'allaccio alla rete elettrica al sig. Orlando Salvatore;
- di autorizzare la stipula dell'atto definitivo per la cessione del diritto reale di cui sopra a fronte del pagamento € **417,28** (*euro quattrocentodicesette/28*) da effettuarsi al momento della stipula del Rogito notarile;
- di dare mandato a uno dei Procuratori dell'ARSAC, individuati con procura del 19/05/2016 registrata al N. 5321 serie 1/T il 29/05/2016, affinché, in nome e per conto del Direttore Generale dell'ARSAC – Gestione Stralcio ARSSA - intervenga nell'atto pubblico di cui sopra;
- di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, in base al combinato disposto degli artt. 23 L.R. n. 12/1992 e 6 L.R. 15/1993;
- di provvedere alla pubblicazione integrale del provvedimento sul sito istituzionale dell'ARSAC alla sezione Gestione Stralcio ARSSA e di trasmettere due originali alla Gestione Stralcio ARSSA Coordinamento Patrimonio;

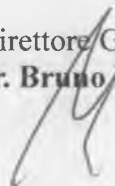
Il Coordinatore Patrimonio  
(**Dr. Giuseppe De Caro**)



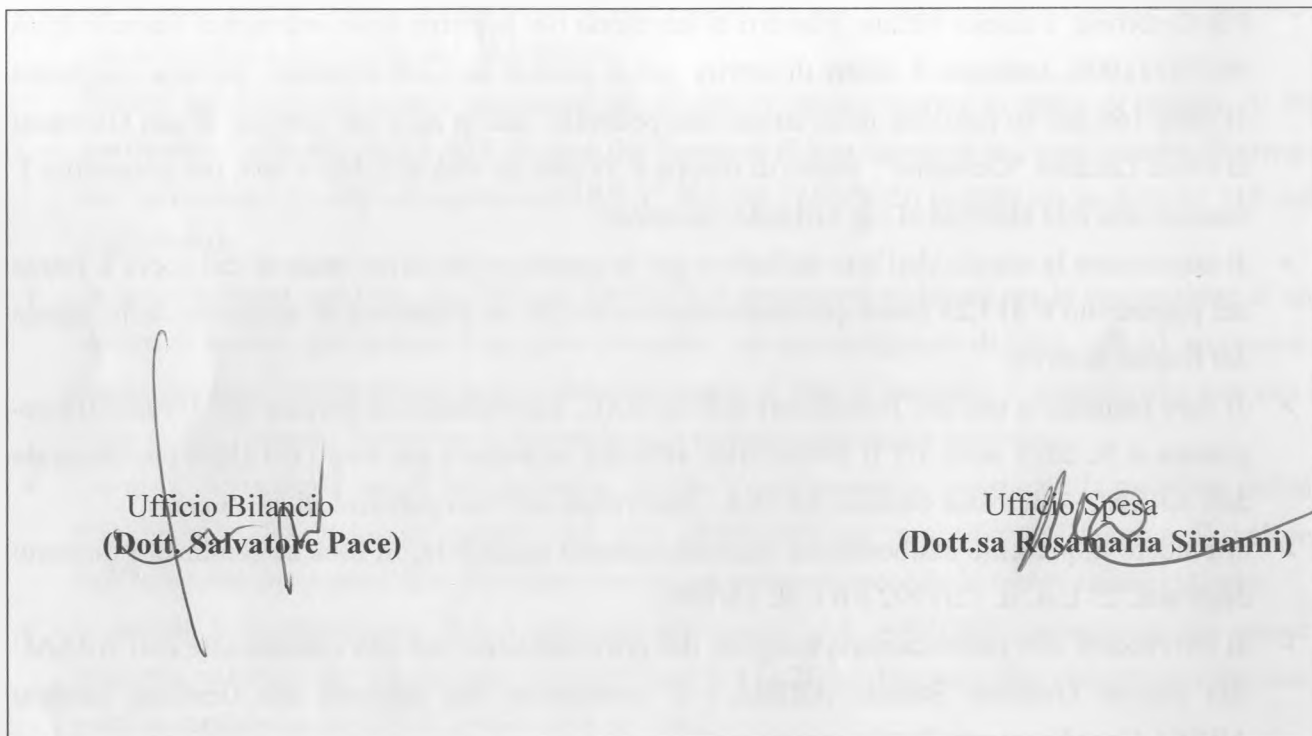
Il Dirigente del Settore Amministrativo  
(**Dr. Antonio Leuzzi**)



Il Direttore Generale  
(**Dr. Bruno Maiolo**)



Il responsabile dell'Ufficio Bilancio, ai sensi della L.R. n° 8 del 04 febbraio 2002, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.



Il Coordinatore Patrimonio  
(Dr. Giuseppe De Caro)

Il Dirigente del Settore Amministrativo  
(Dr. Antonio Leuzzi)

Il Direttore Generale  
(Dr. Bruno Maiolo)



L'avviso di pubblicazione e notificazione del presente atto viene affisso all'albo dell'ARSAC in data 30 LUG, 2021 sino al 03 AGO, 2021