

A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Legge Regionale 66 del 20 dicembre 2012
Viale Trieste, 93
Cosenza
"GESTIONE STRALCIO – ARSSA"

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n° 227/GS del 30 LUG. 2021

Oggetto: Costituzione del diritto di servitù per pubblica utilità per la posa di un elettrodotto in cavo interrato per allaccio alla rete elettrica da parte del sig.ra Mazzei Rosa sulla strada interpodereale riportata in Catasto Terreni nel Comune di San Giovanni in Fiore (CS) Località "Valle Piccola" Fg. N. 10 part.lla n. 423.

Richiedente: E-Distribuzione S.P.A.

Il Direttore Generale

Assistito dal dirigente del Settore Amministrativo Dott. Antonio Leuzzi, presso la sede dell'Azienda, assume la seguente deliberazione proposta dal Coordinatore del Patrimonio.

Premesso che :

- con L.R. n. 66\2012 viene istituita l'ARSAC;
- con L.R. n. 5\2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA;
- con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 108 del 25/08/2020 il Dott. Bruno Maiolo è stato nominato Direttore Generale dell'ARSAC;
- con Provvedimento n. 1 del 02/09/2019, il Dott. Antonio Leuzzi è stato nominato dirigente ad interim del Settore Amministrativo;
- con deliberazione n. 12/GS del 08/03/2016 il Dott. Giuseppe De Caro è stato nominato Coordinatore del Patrimonio;
- il Direttore Generale nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2021 dell'Azienda da parte del Consiglio Regionale, con deliberazione n. 08/DG del 25/01/2021 ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2021 e con deliberazione n. 09/DG del 27/01/2021 ha autorizzato la gestione provvisoria, in dodicesimi, , che è limitata all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Azienda.
- Sentito il Coordinatore Patrimonio che esprime parere di regolarità tecnica.

Considerato che:

- la Società E-Distribuzione S.P.A. con sede legale in 00198 Roma , Via Ombrone, 2 codice fiscale, numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma e P.IVA 05779711000 , ha ottenuto il nulla osta per l' esecuzione dei lavori di scavo ai sensi dell' Art. 120 del T.U sulle acque e sugli impianti elettrici approvato con R.D.11/12/1933 n°1775, e successive modifiche ed integrazioni, ed in relazione al nuovo codice della strada 241/90 e s.m.i. rilasciato dal comune di San Giovanni in Fiore nota 19971 del 01/12/2020. ;
- l'ARSAC possiede una strada inerpodereale iscritta in catasto terreni al foglio di mappa n° 10 particella n° 423 in agro del Comune di San Giovanni in Fiore Località "Valle Piccola" pervenuta in virtù di esproprio D.P.R. n°1242 del 04/11/1951 pubblicato su G.U. 275 S.O. n.2 del 27/11/1951 e successiva rettifica G.U. n° 275 del 21/10/1963;
- la Società stessa proponeva con nota n. 2588 del 14/07/2021 l'asservimento per la posa di un cavo interrato, per una lunghezza di circa 24 ml, su porzione della strada interpoderale meglio descritta sopra , per consentire l'allaccio alla rete elettrica alla sig.ra Mazzei Rosa, dichiarandone la pubblica utilità del servizio;
- la società E-Distribuzione S.P.A con la stessa nota proponeva per la cessione dei diritti reali una indennità pari a € 62,59;
- la realizzazione di detta opera costituisce un Pubblico servizio, garantendo alla sig.ra Mazzei Rosa l'allaccio alla linea elettrica, si rende opportuno procedere alla cessione a favore della Società del diritto di servitù sopra descritto;
- trascorsi tre mesi dall'approvazione della presente delibera senza avere rogitato, il prezzo sarà aggiornato a norma di legge con conseguente ricalcolo dell'indennizzo risarcitorio ed eventuale revisione del prezzo congruito;

Tanto premesso e considerato:

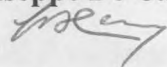
Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Coordinatore del Patrimonio;
Acquisito il parere di regolarità contabile espresso dal Servizio Finanziario;
Acquisito il parere di regolarità amministrativa e di legittimità espresso da Dirigente del Settore Amministrativo.

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa:

- di accogliere la richiesta della Società **E-Distribuzione S.P.A.** con sede legale in 00198 Roma , Via Ombrone, 2 codice fiscale, numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma e P.IVA 05779711000 , cedendo il diritto di servitù per la posa di un cavo interrato, per una lunghezza di circa 24 ml, su porzione della strada interpodereale sita in agro del comune di san Giovanni in Fiore in località “Valle Piccola”, foglio di mappa n.10 part.lla 423, per consentire l’ allaccio alla rete elettrica alla sig.ra Mazzei Rosa;
- di autorizzare la stipula dell’atto definitivo per la cessione del diritto reale di cui sopra a fronte del pagamento € **62,59** (*eurosessantadue/59*) da effettuarsi al momento della stipula del Rogito notarile;
- di dare mandato a uno dei Procuratori dell’ARSAC, individuati con procura dell’19/05/2016 registrata al N. 5321 serie 1/T il 29/05/2016, affinché, in nome e per conto del Direttore Generale dell’ARSAC – Gestione Stralcio ARSSA - intervenga nell’atto pubblico di cui sopra;
- di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, in base al combinato disposto degli artt. 23 L.R. n. 12/1992 e 6 L.R. 15/1993;
- di provvedere alla pubblicazione integrale del provvedimento sul sito istituzionale dell’ARSAC alla sezione Gestione Stralcio ARSSA e di trasmettere due originali alla Gestione Stralcio ARSSA Coordinamento Patrimonio;

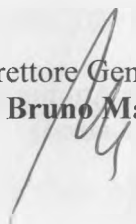
Il Coordinatore Patrimonio
(**Dr. Giuseppe De Caro**)



Il Dirigente del Settore Amministrativo
(**Dr. Antonio Leuzzi**)



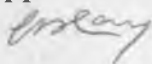
Il Direttore Generale
(**Dr. Bruno Maiolo**)



Il responsabile dell'Ufficio Bilancio, ai sensi della L.R. n° 8 del 04 febbraio 2002, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

<p>Ufficio Bilancio (Dott. Salvatore Pace)</p>	<p>Ufficio Spesa (Dott.sa Rosamaria Sirianni)</p>
---	--

Il Coordinatore Patrimonio
(Dr. Giuseppe De Caro)



Il Dirigente del Settore Amministrativo
(Dr. Antonio Leuzzi)



Il Direttore Generale
(Dr. Bruno Maiolo)



L'avviso di pubblicazione e notificazione del presente atto viene affisso all'albo dell'ARSAC in data 30 LUG, 2021 sino al 13 AGO 2021